

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 14 ΜΑΪΟΥ 1977

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
150

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί συμπληρώσεως του Π.Δ. 23.10.1928 «περί καθορισμού των όρων και περιορισμών της εντός και εκτός της ζώνης των πόλεων κ.λ.π. του Κράτους ανεγέρσεως οικοδομών» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι τώρα... 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί χαρακτηρισμού παρόδου εν Αθήναις ως νομίμως υφισταμένης, πρὸ τοῦ ἔτους 1923 ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς... 2

Περί τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοινότητος Αἰθώνος Ν. Ἀττικῆς, εἰς Ο.Τ. ἄνευ ἀριθμοῦ ἀνατολικῶς τῆς Κεντρικῆς Πλατείας ταύτης καὶ ἐναντι τοῦ Ο.Τ. 20 καὶ 21... 3

Περί ἐπικελευσέως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ν. Ζωῆς (Λαυρία) Ν. Θεσσαλονίκης... 4

Περί καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ εἰδικοῦ Σταθμοῦ Ν. Μετσόβων, πρὸ τοῦ ὅπου πρὶν τὸ ἔτος 1923... 5

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί εἰδικευμένης τῆς γενεμένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω προεκτάσεως τμημάτων οἰκονομίας ἐν Θεσσαλονίκῃ... 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί συμπληρώσεως τοῦ Π.Δ. 23-10-1928 «περί καθορισμοῦ τῶν ὁρων καὶ περιορισμῶν τῆς ἐντός καὶ ἐκτός τῆς ζώνης τῶν πόλεων κ.λ.π. τοῦ Κράτους ανεγέρσεως οικοδομῶν» ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μέχρι τώρα.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντας ὑπόψη τὴς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 9, 14 καὶ 17 τοῦ Ν. Δ/τος 17-7-1923, ὅπως μετέπειτα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν, τὸ ἀρθρο 102 τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ» ὅπως τροποποιήθηκε μετὰ τὸ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363 Α'), τὸ Ν.Δ. 128/1974 «περὶ ἐπαναφορᾶς στὸ Ὑπουργεῖο Δημοσίων Ἔργων τῆς ἀρμο-

διότητος ἐγκρίσεως μελετῶν τουριστικῶν ἐγκαταστάσεων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 319Α'/1974) καὶ ἀφοῦ εἶδαμε τὴν 111/1977 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ὅπως καὶ τὴν 311/1977 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπιμελητείας, μετὰ πρότασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, ἀποφασίζομε:

Ἄρθρο μόνον.

Μετὰ τὸ ἀρθρο 10 τοῦ 23-10-1928 Π. Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρων καὶ περιορισμῶν τῆς ἐντός καὶ ἐκτός τῆς ζώνης τῶν πόλεων κ.λ.π.» προστίθεται ἀρθρο 11, τοῦ ἔχει ὡς ἑξῆς:

Ἄρθρο 11.

Ὅταν πρόκειται ν' ἀνεγερθοῦν κτίρια Ξενοδοχειακῶν καὶ λοιπῶν τουριστικῶν ἐγκαταστάσεων, σὲ οἰκονομίας τοῦ βρυσκονται ἔξω ἀπὸ τὴς πόλεις καὶ οἰκισμούς, εἴτε μέσῃ εἴτε ἔξω ἀπὸ τὴ ζώνη τοῦ, ὡς καὶ σὲ οἰκονομίας τοῦ ἔχον πρόσωπο σὲ Ἐθνικῆς, Ἐπαρχιακῆς, Δημοτικῆς καὶ Κοινοτικῆς ὁδοῦ καὶ σὲ σιδηροδρομικῆς γραμμῆς, ἐπιτρέπεται τὰ κτίρια αὐτὰ νὰ κατασκευασθοῦν διασκορπισμένα, μετὰ ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων ἀφοῦ τηρηθῇ ἡ διαδικασία τοῦ προβλέπει τὸ Ν.Δ. 128/1974 «περὶ ἐπαναφορᾶς εἰς τὸ Ὑπουργεῖο Δημοσίων Ἔργων κ.λ.π.».

Στὸν ἴδιον Ὑπουργὸ τῶν Δημοσίων Ἔργων, ἀναθέτουμε τὴ δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ Διατάγματος τούτου.

Ἀθῆναι, 20 Ἀπριλίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 549302/728

(2)

Περί χαρακτηρισμοῦ ἰδιωτικῆς παρόδου ἐν Ἀθήναις ὡς νομίμως υφισταμένης, πρὸ τοῦ ἔτους 1923 ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ

Ἐχόντας ὑπ' ὄψιν:

1. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἀρθροῦ 20 τοῦ ἀπὸ 17-7-1923 Ν.Δ. «Περί Σχεδίων Πόλεων κ.λ.π.».
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200 «Περί διοικητικῆς ἀπο-

κεντρώσεως) ως ούτος συνεπληρώθη και ετροποποιήθη μεταγενεστέρως.

3. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν.Δ. 1147/72 «Περὶ διοικήσεως τῆς μεζονοῦ Πρωτευούσης».

4. Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 805/72 Β.Δ. «Περὶ καθορισμοῦ δικτηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς ἀρμοδιοτήτων κ.λ.π.».

5) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Συνεδρία 9η Πρᾶξις 28 γνωμοδότησιν τοῦ παρ' ἡμῶν Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων.

1. Τὴν ἀπὸ 18-4-77 αἴτησιν τοῦ αἰτούντος τὸν χαρακτηρισμὸν τῆς ὁδοῦ Μονεμβασίας καμένης ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Πινότση - Ματρώζου - Ἀμυνάνδρου - Γ. Ἀνδρούτσου ὡς νομίμως ὑφισταμένης ἀπὸ τοῦ ἔτους 1923 ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς.

2) Τὰ ὑπ' ἀριθ. Συμβόλαια :

α) 2403/25-10-72 Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν, Σπυρίδωνος Τότου Λίνκα.

β) 36173/29-10-1922 Συμβολαιογράφου Χρήστου Χατζηπαύρου, ἐξ ὧν προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς Μονεμβασίας ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Πινότση - Ματρώζου - Ἀμυνάνδρου - Γ. Ἀνδρούτσου ἐσχηματίσθη πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ ἡγουμένου διατάγματος καὶ ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς, ἀποφασίζομεν :

Χαρακτηρίζομεν τὴν ἰδιωτικὴν πᾶροδον ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν Μονεμβασίας εἰς Ἀθήνας ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Πινότση - Ματρώζου - Ἀμυνάνδρου - Γ. Ἀνδρούτσου ὡς νομίμως ὑφισταμένην.

Ἡ παρούσα δημοσιεύσθτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 22 Ἀπριλίου 1977

Ὁ Ἀναπλ. Νομάρχης
Β. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ

Ἀριθ. εἰκ. 933750

(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμ. σχεδίου Κοινότητος Αὐλῶνος, Ν. Ἀττικῆς, εἰς Ο.Τ. ἄνευ ἀριθμοῦ ἀνατολικῶς τῆς Κεντρικῆς Πλατείας ταύτης καὶ ἐναντι τοῦ Ο.Τ. 20 καὶ 21.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὸν Ν. 3200/55 «Περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως».

2. Τὸ Ν.Δ. 3620/56 «Περὶ συμπληρώσεως διατάξεων περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως».

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 1147/1972 «Περὶ Διοικήσεως τῆς Μεζονοῦ Πρωτευούσης».

4. Τὰς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 883/1960, ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη μέχρι σήμερον καὶ εἰδικώτερον τὸ ὑπ' ἀριθμ. 532/70 Ν. Δ/γμα καὶ τὸ εἰς ἐκτέλεσιν τούτου Β. Δ/γμα 712/80 ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 677/71 καὶ 198/72 Β. Δ/των.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α7/13-1/11.12.1972 κοινὴν ἀπόφασιν τῶν Ὑπουργῶν παρὰ τοῦ Πρωθυπουργοῦ Ἐσωτερικῶν καὶ

Δημοσίων Ἔργων «Περὶ Ὁργανώσεως τῶν παρὰ τῇ Νομαρχίᾳ Ἀττικῆς καὶ τοῖς Διαμερίσμασιν αὐτῆς Ὑπηρεσιῶν ἀρμοδιοτήτων Ὑπουργείου Δ.Ε.».

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α. 81177/20.9.1967 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Ἀντιπροέδρου τῆς Κυβερνήσεως καὶ τῶν Ὑπουργῶν Ἐσωτερικῶν, Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «Περὶ δικτηρήσεως συμβολίων καὶ ἐπιτροπῶν Ν.Π.Δ.Δ. ἀρμοδιότητος ἰδίου Ὑπουργείου».

7. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 805/1972 Β. Δ/γμα «Περὶ καθορισμοῦ τῶν, κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν.Δ. 1147/1972, δικτηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς ἀρμοδιοτήτων ἐπὶ ἀντικειμένων τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων καὶ συστάσεως Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων εἰς τὴν Νομαρχίαν Ἀττικῆς καὶ τὰ διαμερίσματά αὐτῆς.

8. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1000/23.1.73 ἀπόφασιν Νομάρχου Ἀττικῆς «Περὶ συγκροτήσεως Συμβουλίου Δημ. Ἔργων».

9. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1328/3.3.77 ἐξουσιοδοτητὴν ἀπόφασιν τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς.

10. Τὸν Α.Ν. 314/1968 «Περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως κ.τ.λ.π. σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν, ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1018/71 Ν. Δ/τος.

11. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1/1961 ἐγκύκλιον τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων ὡς καὶ τὴν συμπληρωματικὴν ταύτης Ε8/1975 ἐγκύκλιον τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δ. Ε.

12. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 379638/76/26.3.1977 εἰσήγησιν τῆς ΔΤΥΝ Ἀττικῆς.

13. Τὴν σύμφωνον πρὸς τὴν εἰσήγησιν τῆς ΔΤΥ Ν. Ἀττικῆς γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Νομαρχίας Ἀττικῆς διατυπωθεῖσαν εἰς τὴν ὑπ' ἀριθ. 4 πρᾶξιν τῆς 9ης συνεδρίας αὐτοῦ τῇ 28.3.1977, ἀποφασίζομεν :

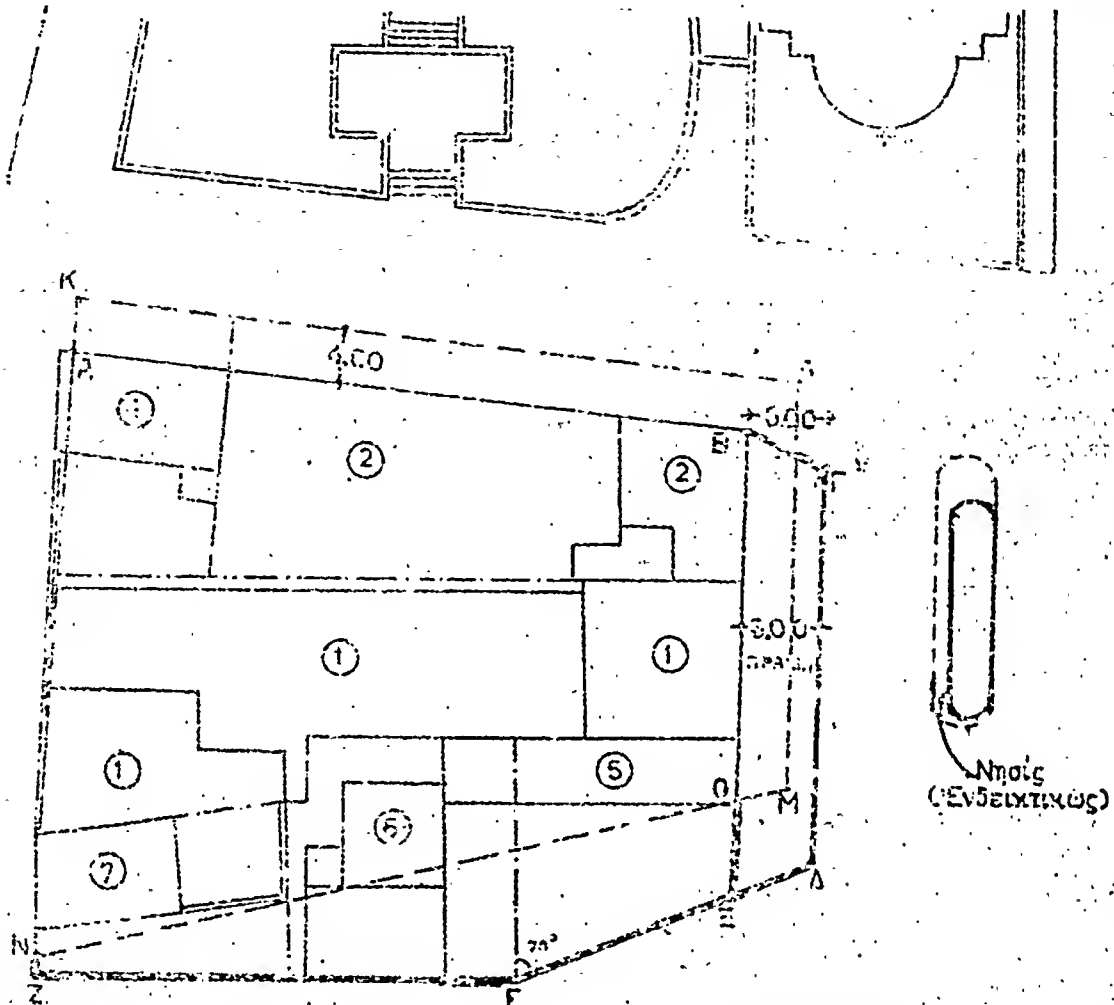
Τὴν τροποποίησιν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ Οἰκισμοῦ Αὐλῶνος διὰ τοὺς ἐν τῷ σκεπτικῷ τῆς εἰσηγήσεως ἀναφερομένους λόγους, εἰς τὸ Ο.Τ. τὸ καίμενον ἀνατολικῶς τῆς κεντρικῆς πλατείας καὶ ἐναντι τῶν Ο. Τ. 20 καὶ 21, ἥτοι : α) τὴν κατάργησιν τοῦ προκηπίου ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Α. Κόσμου, β) τὴν διαπλάτυνσιν καὶ ἐπέκτασιν τοῦ ἐτέρου προκηπίου τοῦ ἐπὶ τῆς καθέτου εἰς Α. Κόσμου πλευρᾶς τοῦ τετραγώνου ὡς καὶ ἀπότμησιν τούτου, κατὰ τὸ ἄνω ἄκρον αὐτοῦ (δυτικὸν), γ) τὴν μετατόπισιν τῆς ἀνατολικῆς οἰκοδομικῆς γραμμῆς, εἰς τρόπον ὥστε αὕτη νὰ ἐφάπτεται τῆς προσόψεως τῆς οἰκοδομῆς (6) Ἰωάννου Σιδέρη καὶ ἐκείθεν ἀπὸ τοῦ ὁρίου τοῦ οἰκοπέδου αὐτοῦ ὑπὸ γωνίαν 70° νὰ καταλήγῃ εἰς τὴν ρυμοτομικὴν γραμμὴν τῶν ἰδιοκτησιῶν Α. Σιδέρη (5) Σπ. Δάκου (1) καὶ Παν. Δάκου (2), ἥτοι τὴν τροποποιήσιν, ὡς εἰς τὸ συνημμένον τοπογραφικὸν διάγραμμα ἐμφαίνεται ὑπὸ κλίμ. 1 : 500 συνταχθὲν (ὡς πρὸς τὴν τροποποίησιν) ὑπὸ τῆς ὑπηρεσίας καὶ θεωρηθὲν ὑπὸ τοῦ ΔΤΥ Νομοῦ Ἀττικῆς.

Ἡ ἰσχύς τῆς παρούσης ἄρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεώς τῆς εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 14 Ἀπριλίου 1977.

Ἐντολῇ Νομάρχου
Ὁ Δ/ντὴς ΤΥΝ Α κα.α.
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΥΡΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Περιοχής Πλατείας Κωνσταντίνου Μούζου/Αττικής αριθμ. 1560



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Καταργημένη Ρυθ. Ε. ΑΚΑΜΟ
Εγκριμένη Ρυθ. Ε. ΕΓΔΕ
Εγκριμένη Ρυθ. Ε. ΟΕΕΣΝ
Καταργημένη Ρυθ. Ε. ΝΟ

- ① Στεφάνων Δάκος
- ② Παναγ. Δάκος
- ③ Κοινοτική έκταση
- ④ Κωνσταντίνου Μούζου
- ⑤ Αθαν. Σιδέρης
- ⑥ Γεωργ. Σιδέρης
- ⑦ Δ. Κουτσαλός

ΓΕΩΝ ΣΙΔ. ΓΟΥΜΠΗΣ

14 4-77

Χ. ΠΑΛΑΜΕΣΣΗΣ
ΚΑΤΟΙΚΗΤΗΣ

Εν Αθήναις, η 14-4-1977

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ. 750/14-4-77
απόφαση της Δ.Τ.Υ.Ν. Αττικής

ΕΝ.

Ο Δ/ντης Τ.Υ.Ν.Α.
α.α.

Γεώργιος Σίδερς
Πρόεδρος ΔΕ επί 2ωθ

Αρ.Φ. ΤΤ. 10860

41

Περί επέκτασως του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Ζωής (Λουδία) Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος απερί σχεδίων πόλεων κ.λ.π. η οποία τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τον Α.Ν. 314/1968 απερί παροχής εις τον Έργου Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητες επί θεμάτων εγκρίσεως, επέκτασως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και Κομμένων όπως αυτός τροποποιήθηκε με τή Ν.Δ. 1018/71.

3. Τήν 7/65/10.2.1977 πράξη γνωμοδότησεως του Περιφ/κού Συμβουλίου Δ.Ε. (τμήμα Ν. Θεσσαλονίκης), τή όποία όρου έλαβε υπόψη τις αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Ν. Ζωής και τήν εισήγηση του Γραφείου Πολυεδομίας τής Δ.Τ.Υ.Ν.Θ., συμφώνησε με τήν άρχική πρόταση του άνωτέρω Γραφείου, και έπειδή :

Η ανάγκη για τήν ένταξη στο έγκεκριμένο σχέδιο τής περιούχης που έχει προταθεί τής Δ.Τ.Υ.Ν.Θ., κρίνεται

άπαραίτητη για τήν έξυπνέτευση των άναγκών των κατοίκων τής Κοινότητος που θέλουν να κτίσουν, άποφασίζουμε :

Έγκρίνουμε τήν επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου τής Κοινότητος Ν. Ζωής (Λουδίας) όπως φαίνεται στο σχετικό διάγραμμα που συνοδεύει, τήν παρούσα άπόφαση, σε κλίμακα 1/1000 και είναι θεωρημένο από τον Προϊστάμενο τής Δ.Τ.Υ.Ν.Θ.

2. Επίσης εγκρίνουμε τους κατωτέρω όρους δομήσεως α) για τή τμήμα (Α) του άνωτέρω διαγράμματος, τή από όλα τή μέρη, έλεύθερο σύστημα με κάλυψη 40%, μέγιστο ύψος 2 όρόφων και συντελεστή 0,8. Ελάχιστα δέ όρια διαστάσεων οικοπέδων όπως ό ΓΟΚ/73 προβλέπει για τή Π.Ε. σύστημα.

β) Για τή τμήμα (Β) του άνωτέρω διαγράμματος τή συνεχές σύστημα με κάλυψη 70%, μέγιστο ύψος 2 όρόφων και συντελεστή 1,2. Ελάχιστα δέ όρια διαστάσεων οικοπέδων όπως ό ΓΟΚ/73 προβλέπει για τή Συνεχές σύστημα.

Η άπόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα τής Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 29 Μαρτίου 1977

Ο Αναπληρωτής Νομάρχου Θεσσαλονίκης.
ΓΕΩΡΓ. ΧΡΥΣΑΝΘΟΥ

ΣΥΝΟΧΕΙΩΣΗ ΤΗΣ ΖΟΝΗΣ (ΑΝΑΛΙΣΤΑ) ΟΡΘΟΜΕΤΡΩΣ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ

(Πλάτος 1000)

ΜΟΝΟΤΑΞΙΑ ΜΕΣΑΙΩΝΕΣ
 ΔΙΑΣΤΑΣΗ 3,70 Χ 25,00 ΜΕΤΡΩΣ
 ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΜΒΑΛΙΝΗΣ ΔΕΙΞΗΣ
 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΣΤΕΓΟΥΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ
 ΣΠΟΝΔΙΟΥ ΠΛΑΝΟΥ ΚΑΙ ΟΡΘΟΜΕΤΡΩΣ
 ΚΑΙ ΣΥΜΒΑΛΙΝΗΣ ΔΕΙΞΗΣ ΚΑΙ ΣΤΕΓΟΥΣ
 ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

Ο Προσέλαβος 27.7.40.

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ
 ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

Αναμνη

Παλαιότερη Κατασκευή

Αναμνη

58

55

53

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

Σύμφωνα με την κατάσταση
 της κατασκευής (Α.Π.)

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

Ο Απομνημονεύων

ΠΕΡΙ ΣΥΝΟΧΕΙΩΣΗΣ ΚΑΙ ΣΤΕΓΟΥΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΟΡΙΑΣ



Αριθ. 2364/1901

(5)

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Στασινοῦ Ν. Μεσσηνίας πρὶν ὅπως ἔτος 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὸ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/γμα ἀπερὶ σχεδίων πόλεων καὶ κομῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν.

2. Τὸ ἀπὸ 3.11.1928 Ν. Δ/γμα ἀπερὶ σχεδίων τῶν ἐν ταῖς πόλεσι ἀνεγειρομένων οἰκοδομῶν (ΦΕΚ 229) καθὼς τοῦτο τροποποιήθηκε μεταγενεστέρως.

3. Τὸ 194/1969 Π. Δ/γμα ἀπερὶ τροποποιήσεως πολεοδομικῶν τινῶν διατάξεων » (ΦΕΚ 103).

4. Τὴν ἀπὸ 16.9.1976 ἔκθεσιν τῆς Ἐπιτροπῆς γιὰ τὸν καθορισμὸν τῶν περιμετρικῶν ὁρίων τῆς Κοινότητος Στασινοῦ καθὼς καὶ τὸ σκαρίφημα τῆς ὡς ἔνω Κοινότητος, πρὶν συνοδεύει αὐτὴν διὰ τῶν ὁποίων καθορίζονται τὰ ὅρια σύμφωνα μὲ τὸ συνημμένον τοπογραφικὸν σκαρίφημα θεωρημένον ἀπὸ τὴν Δ/νσιν Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν καὶ μὲ τὰ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Σ, Α.

5. Τὴν 28/20.2.77 ἀναφορὰ τοῦ Προέδρου τῆς Κοινότητος Στασινοῦ μὲ τὴν ὁποία ἀναφέρει ὅτι οὐδεμία ἔνστασις ὑποβλήθηκε κατὰ τῆς ἐκθέσεως τῆς Ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ τῶν ὁρίων.

6. Τὴν Ε.35400/6.12.75 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων ἔργων Ὑπηρεσίᾳ Οἰκισμοῦ ἀπερὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ πρὶν ὅπως ἔτος 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας.

7. Τὴν 5/4.3.77 (ὁμαξία 3ον) σύμφωνη γνώμην τοῦ Γεν. Περιφ. Συμβουλίου Δημ. ἔργων Πελοποννησιακῆς Νομοῦ Μεσσηνίας μὲ τὴν ὁποίαν γίνονται δεκτὰ τὰ περιμετρικά ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Στασινοῦ, ὅπως καθορίσθηκαν ἀπὸ τὴν Ἐπιτροπὴν μὲ τὴν ἀπὸ 16.9.76 ἔκθεσιν, ἀποφασίζουσι :

Κυρώνουμε τὴν ἀπὸ 16.9.76 ἔκθεσιν τῆς Ἐπιτροπῆς καὶ τὸ διάγραμμά, στὸ ὁποῖον αὕτη ἀναφέρεται.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθῇ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 5 Ἀπριλίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΚΥΡ. ΣΤΕΦΑΝΑΚΟΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ

Περὶ καθορισμοῦ τῶν περιμετρικῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Στασινοῦ Τριφυλίας σύμφωνα πρὸς τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε. 35400/6.12.75 ἀπόφασιν τῆς Ὑπηρεσίᾳ Οἰκισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων ἔργων Δ/νσεως Ε3/βγ ἀπερὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ τῶν ὁρίων οἰκισμῶν πρὶν ὅπως ἔτος 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας.

Ἐν Καλαμάτᾳ σήμερον τὴν 16ην Σεπτεμβρίου 1976 οἱ κάτωθι ὑπογεγραμμένοι :

Ι. Γεώργιος Παπαντωνίου Πολιτικὸς Μηχ/κὸς παρὰ τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Μεσσηνίας.

2. Αἰκατερίνη Μπούχλη ἐργοληγὸς παρὰ τῆς ὡς ἔνω Δ/νσεως.

3. Ν. Παναγιωτόπουλος Πρόεδρος Κοινότητος Στασινοῦ.

Ἀποτελοῦντες τὴν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. ΤΥ 5494/πε/1177/25.2.76 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Μεσσηνίας συσταθεῖσαν ἐπιτροπὴν καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Στασινοῦ ὡς προϋφισταμένου τοῦ ἔτους 1923 διεπιστώσαμεν τὰ κάτωθι :

Ὁ οἰκισμὸς Στασινοῦ εἶναι εἰς ἐκ τῶν συνοικισμῶν οἱ ὁποῖοι ἀρχικῶς ἀπέρχονται τὴν Κοινότητα Στασινοῦ τοῦ τέως Δήμου Κυπαρισσίας ἀναγνωρισθεῖσα ὡς Κοινότης Στασινοῦ διὰ Β. Δ/τος 31.8.1912 ΦΕΚ Α' 262/1912.

Ὡς ἐκ τούτου ὁ οἰκισμὸς Στασινοῦ ὑφίστατο πρὶν τοῦ δημοσιευθέντος ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος ἀπερὶ σχεδίων πόλεων κομῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν ὡς ἐμφαίνεται :

1. Ἐκ τῆς κατὰ τὸ ἔτος 1920 ἀπογραφῆς τοῦ Νομοῦ Μεσσηνίας.

2. Ἐκ τῆς ὑπ' ἀριθ. 317/2.7.75 συνημμένης βεβαίωσης τοῦ Προέδρου.

3. Ἐκ τῆς κατὰ γενομένην αὐτοψίαν διαπιστωθείσης ὑπάρξεως ἰκανοῦ ἀριθμοῦ κτισμάτων παλαιᾶς κατασκευῆς ἐγκατεστημένων ἐντὸς τῆς περιλειομένης ὑπὸ τῆς ὁριογραμμῆς Α.Β.Α. περιοχῆς.

Κατόπιν τούτων καθορίζομεν ὡς ὅρια τοῦ ὑπ' ὄψιν οἰκισμοῦ διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τῶν ρυθμιζομένων ἐν γένει τὴν ἀνοικοδόμησιν κανονισμῶν τὴν ἐπὶ τοῦ συνημμένου διαγράμματος ἐρυθρὰν γραμμὴν ΑΒΓ - ΔΣΑ τῆς ὁποίας αἱ κυρφαὶ καθορίζονται ὡς ἑξῆς :

Α.	ἰδιοκτησία	Π.	Δημητράκοπούλου
Β.	»	Κ.	Κανελοπούλου
Γ.	»	Σ.	Κανελοπούλου
Δ.	»	Γ.	Ματζόρου
Ε.	»	Π.	Καρσίμπαλη
Ζ.	»	Ι.	Ν. Τζιζαρχῶν
Η.	»	Ι.	Κάππου
Θ.	»	Π.	Κασσᾶ
Ι.	»	Γ.	Κωνσταντοπούλου
Κ.	»	Ἀντ. καὶ Κων.	Ματζόρου
Λ.	»	Δ.	Ἀντωνοπούλου
Μ.	»	Ἀμβ.	Κάππου
Ν.	»	Χρ.	Γκούμη
Ξ.	»	Ἀναστ.	Κανελοπούλου
Ο.	»	Αυμπ.	Γκούμη
Π.	»	Ἀπ.	Μπαμπαραούτση
Σ.	»	Κ.	Ἀλεξοπούλου
Α.	»	Π.	Δημητράκοπούλου

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Καλαμάτᾳ τῇ 16 Σεπτεμβρίου 1976

Ἡ Ἐπιτροπὴ
ΓΕΩΡ. ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ
ΑΙΚΑΤ. ΜΠΟΥΧΛΗ
Ν. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(6)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ προσκυρώσεως τμημάτων οἰκοπέδου ἐν Θεσσαλονίκῃ.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 3087/1971 πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ οἰκοπέδων τοῦ Γραφείου Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν Θεσσαλονίκης, νομίμως κυρωθεῖσα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 170494/1971 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Θεσσαλονίκης, προσκυροῦνται εἰς τὴν ὑπ' ἀριθμὸν 1 ἰδιοκτησίαν τὴν φερομένην ἐν τῇ αὐτῇ ὡς ἄνω πρᾶξι ἐπ' ὀνόματι τοῦ Κων/νου Κελαθανάση, τμήματα οἰκοπέδου ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 16-17-18-16, ἐκτάσεως 0,60 μ² καὶ 16-18-24-16, ἐκτάσεως 3,80 μ², φερομένων ἐπ' ὀνόματι τῆς Εὐγενείας συζύγου Γεωργίου Χατζῆ, τὸ γένος Θεμιστοκλέους Ὁρσιπούλου, τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 3 ἰδιοκτησίας. Ἡ ἀποζημίωσις τῶν ὡς ἄνω προσκυρουμένων τμημάτων οἰκοπέδου, βάσει τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 1077/1974 ἀποφάσεως τοῦ Μον. Πρωτ. Θεσ/κης, καθορισθείσης προσωρινῆς τιμῆς μονάδας ἀποζημιώσεως τῶν εἰρημένων τμημάτων οἰκοπέδου, καὶ μετὰ τὴν

ὑπὸ τοῦ φερομένου ἰδιοκτήτου τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 1 ἰδιοκτησίας καὶ καταθέτου τῆς εἰρημένης ἀποζημιώσεως Κων/νου Κελαθανάση, ἀρτίρουν τῆς ἀναλογούσης ἀποζημιώσεώς του, διὰ τὴν εἰς τὴν αὐτὴν ὡς ἄνω ὑπ' ἀριθμὸν 3 ἰδιοκτησίαν προσκύρουν διὰ τῆς αὐτῆς ὡς ἄνω πρᾶξεως τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα 24-25-26-24, ἐκτάσεως 3,80 μ² τμήματος οἰκοπέδου τῆς ὡς ἄνω ἰδιοκτησίας του, κατετέθη ὑπ' αὐτοῦ, παρὰ τῷ Ταμείῳ Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, Ὑποκαταστήματος Θεσσαλονίκης, ἐπ' ὀνόματι τῶν ἀναγνωρισθησάντων νομίμως δικαιοῦχων συνταγέντος τοῦ ὑπ' ἀριθμὸν 222837/1977 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, τὸ ὅποιον ἀκολούθως καὶ κατέθεσεν παρὰ τῷ συμβολαιογράφῳ Θεσσαλονίκης Παναγιώτῃ Σκουρῇ, συνταγείσης τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 57418/1977 πράξεως καταθέσεως γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 15 Ἀπριλίου 1977

Ὁ πληρεξούσιος δικηγόρος
ΣΠΥΡ. Ε. ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

(Ἀριθ. τριπλ. 28989/77 τοῦ ΙΖ Δημοσίου Ταμείου Ἀθηνῶν)